

平成 30 年 5 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社タイセイ  
代表者名 代表取締役社長 佐藤 成一  
(コード：3359 東証マザーズ 福証 Q-Board)  
問合せ先 取締役総務部長 後藤 眞二郎  
(TEL. 0972-85-0117)

## 当社の連結子会社による固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、当社の連結子会社である株式会社ヒラカワによる固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 当該連結子会社の概要

|               |                  |
|---------------|------------------|
| (1) 名 称       | 株式会社ヒラカワ         |
| (2) 所 在 地     | 福岡県福岡市博多区        |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 佐藤 成一    |
| (4) 資 本 金     | 20百万円 (当社100%出資) |
| (5) 事 業 内 容   | 荒物雑貨の販売事業        |

#### 2. 譲渡の理由

当社の連結子会社である株式会社ヒラカワ (以下「ヒラカワ」という。) において、本社の移転を計画していることに伴い、ヒラカワが所有する本社の土地および建物を譲渡することといたしました。

#### 3. 譲渡資産の内容

|               |  |
|---------------|--|
| (1) 資 産 の 名 称 | ヒラカワ本社   |
| (2) 所 在 地     | 福岡県福岡市博多区三筑一丁目 3 番 5 号 (住居表示)  |
| (3) 資 産 の 概 要 | 土地 地積 945.00m <sup>2</sup> (公簿)<br>建物 延床面積 880.13m <sup>2</sup> (公簿) |
| (4) 譲 渡 益     | 約80百万円   |
| (5) 現 況       | 事務所および倉庫   |

(注) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用の見積額を控除した概算額であります。

#### 4. 譲渡先、譲渡価額および帳簿価額

譲渡先、譲渡価額および帳簿価額につきましては、譲渡先との合意により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡価額は、複数者による入札を行った上で、事前の第三者による査定額等を勘案して決定しております。また、譲渡先は国内の事業法人1社ですが、譲渡先と当社およびヒラカワとの間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、当社およびヒラカワの関連当事者にも該当いたしません。

#### 5. 譲渡の日程

|             |                |
|-------------|----------------|
| (1) 取締役会決議日 | 平成30年5月7日      |
| (2) 契約締結日   | 平成30年5月7日      |
| (3) 物件引渡日   | 平成30年7月31日(予定) |

#### 6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成30年9月期第4四半期の連結決算に「固定資産売却益」約80百万円(概算額)を特別利益として計上する予定であります。

平成30年9月期の通期の連結業績予想につきましては、他の要因も含め精査中であり、修正が必要な場合には速やかに開示いたします。

なお、当該譲渡資産は、現在、ヒラカワの本社として使用していますが、引渡期日までに移転予定のため、ヒラカワの業務に支障はございません。また当該移転に係る費用につきまして、平成30年9月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

(参考) 当期連結業績予想(平成29年11月13日公表分)および前期連結実績

(単位:百万円)

|                        | 連結売上高 | 連結営業利益 | 連結経常利益 | 親会社株主に帰属する当期純利益 |
|------------------------|-------|--------|--------|-----------------|
| 当期連結業績予想<br>(平成30年9月期) | 6,148 | 307    | 344    | 242             |
| 前期連結実績<br>(平成29年9月期)   | 6,034 | 291    | 330    | 239             |

※ 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる場合がありますので、この数値に依拠して投資等の判断を行うことは差し控えてください。

以上